

TILLSYNSRAPPORT

Fastighetsbeteckning: Oppåsen 1:320
Anmälan gäller: Ovårdad tomt och byggnadsverk
Tillsynsdatum: 2023-09-28
Närvarande: Lovisa Bertilsson – Byggnadsinspektör
Thor-Leif Svärdby – Byggnadsinspektör
[REDACTED] – Fastighetsägare

Tillsynsbesökets syfte

Besöka platsen, som ett första steg i syfte att utreda om det finns anledning för byggnadsnämnden att ingripa enligt 11 kap Plan- och bygglagen, PBL.

Tjänsteanteckning från tillsynsbesöket:

Vid tillsynsbesöket 2023-09-28, möttes fastighetsägaren upp på platsen.

På platsen noterades flertalet trasiga fönster på byggnaden, klotter på fasad, dörr till källare uppbruten tidigare, glasruta i dörr på baksida trasig/fattades (glassplitter på mark) och tomtens runt om byggnad var något igenvuxen av gräs och sly/buskar.

Fastighetsägare uppger följande under tillsynsbesöket:

- Klotter skall delvis saneras.
- Mindre renovering inomhus påbörjat.
- Gräsklippning och röjning av buskar och sly ska genomföras.
- Trasiga fönster skall sättas igen med hjälp av plywood från insidan.
- I framtiden skall det bytas till nya fönster.
- Byggnaden är helt kallställd när fastighetsägare inte är på plats.
- El fränkopplad när fastighetsägare inte är på plats.

Bilagor

Bilaga 1, Bilder från tillsynsbesöket

Bygg- och miljökontoret

Lovisa Bertilsson
Byggnadsinspektör

Bilaga 1, Bilder från tillsynsbesöket



Bild 1, Vy på norrfasad, trasigt fönster.



Bild 2, Vy på östfasad, trasigt fönster.



Bild 3, Vy på norrfasad, klotter.



Bild 4, Vy på sydfasad, klotter.



Bild 5, Vy på sydfasad, klotter och trasigt fönster.



Bild 6, Vy på sydvästfasad, klotter och trasigt fönster.



Bild 7, Vy på sydfasad, trasigt fönster i dörr.



Bild 8, Glassplitter utanför dörr på bild 7.